

C Situační výkresy

viz výkresová dokumentace

D Dokumentace objektu

D.1 Dokumentace stavebního objektu

Architektonické a výtranné řešení:

Architektonické řešení stavby se nemění, pouze na střeše severovýchodní části objektu se doplňuje fotovoltaická elektrárna.

Dispoziční a provozní řešení:

Dispoziční a provozní řešení stavby se nemění.

Konstrukční a stavebně technické řešení:

Vytýčení stavby:

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, vytyčování není nutné.

Zemní práce:

V rámci zemních prací budou provedeny výkopy po obvodu stavby pro umístění izolace soklu a základových trámců. Po provedení izolací bude proveden zához rýhy štěrkopískem.

Základy:

Bude provedeno zateplení základových trámců.

Bourací práce:

Obvodové stěny

Bude provedena demontáž stávajícího obkladu z lamel z PVC i s laťovým roštem na celém objektu a rovněž bude demontováno zateplení z degradovaného EPS tl. 50 mm na střední hale a přístavbách. V napojení jižní haly a přístavby bude demontován ETICS ve funkci požárního pásu s izolantem z minerálních vláken tl. 50 mm.

Skladová hala - střecha

Stávající krytina z pozinkovaného plechu bude odstraněna stejně jako bednění s laťovým roštem.

Otvorové prvky

Stávající ocelová okna s jednoduchým zasklením a plastová okna vyrobená původně pro anglický trh budou vybourána, stejně jako ocelová vrata.

Komunikace

Bude provedení naříznutí živice po vnějším obvodu stavby a vybourání konstrukčních vrstev komunikace pro umožnění provedení zateplení soklu a základových trámců.

Svislé konstrukce:

Budou provedeny pouze lokální opravy po vybourání otvorových prvků.

Vodorovné konstrukce:
Vodorovné konstrukce se nemění.

Povrchové úpravy vnější:

Venkovní fasády na celé fasádě budou řešeny v rámci kompletního zateplovacího systému ETICS.

Sokl v rozsahu 450mm pod terén a 400mm nad terén bude po odstranění povrch proveden z perimetrického šedého polystyrenu tl. 50mm překrytého ochrannou textilií 200 g/m². Ostatní fasády budou mít tepelnou izolaci z EPS 70F o tl. 100mm s finální povrchovou úpravou akrylátovou stěrkou. Omítka barvy šedá.

Izolace proti vodě:

Stavební úpravy budou prováděny na severovýchodní hale extruze a na jihozápadní hale skladů.

Stávající krytina skladové haly z pozinkovaného plechu bude odstraněna stejně jako bednění s laťovým roštem.

Stávající krytina z asfaltových pásů bude ponechána ve funkci parozábrany. Na parozábranu bude položena tepelná izolace z EPS 100S s pevností v tlaku minimálně 70 kPa v tl. 200mm. Na izolaci bude položena separační textilie 300 g/m² a na ní střešní HI systémová folie PVC-P tl. 1,5 mm s UV ochranou mechanicky kotvená do podkladu. Fólie musí splňovat parametr Broof(t3). Oplechování bude provedeno ze systémových poplastovaných plechů. Samostatně bude provedeno oplechování korun atik z lakovaných pozinkovaných plechů. Římsa bude ztužena třískocementovými deskami tl. 24 mm v pásu šíře 625 mm, do ní budou přikotveny nové háky žlabů, žlaby budou stávající.

Výplně otvorů

Stávající ocelová okna s jednoduchým zasklením a plastová okna vyrobená původně pro anglický trh budou vybourána, stejně jako ocelová vrata. Nová okna budou plastová se zasklením izolačním dvojsklem s $u \leq 1,2$ W/m²K (pro celé okno normové velikosti).

Vchodové dveře budou plastové s $u \leq 1,75$ W/m²K.

Vrata budou sekční zateplená z $u \leq 1,75$ W/m²K.

Světlík bude mít velikost 1,2/2,4 m a $u \leq 1,4$ W/m²K.

Truhlářské výrobky

Parapety nových oken budou provedeny z desek z aglomerovaného dřeva s integrovaným „nosem“, barva bude sjednocena s otvorovými prvky.

Tesařské konstrukce

V rámci tesařských konstrukcí bude proveden detail okapové římsy a to kotvicím dřevěným profilem rozměru 200x200mm viz výkresová dokumentace Detail 1.

Klempířské výrobky

Na střeše bude oplechování obvodu střechy řešeno jako součást střechy, tedy z pozinkovaných lakovaných plechů a PVC folie – jedná se o lemovací plechy, okapnice, rohové profily a závětrné lišty.

Žlaby a svody budou demontovány, bude provedena nová montáž s novými háky a kotvami.

U všech otvorových prvků ve fasádě bude provedeno nové obvodové oplechování z pozinkovaných lakovaných plechů r_s 330 a 500 mm.